

Uchwała nr 1 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie uchwalenia Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze w dniu 06 czerwca
2019 roku.**

Walne Zgromadzenie Członków na mocy § 35a ust.13. Statutu uchwała Regulamin
obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA”
w Jeleniej Górze w dniu 06 czerwca 2019 roku.

§ 1

W głosowaniu:

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 2 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze za rok 2018.

§ 1

Na mocy § 35a ust.2. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze za rok 2018.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 3 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze**

§ 1

Na mocy § 35a ust.2. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2018 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 4 / 2019
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze za rok 2018.

§ 1

Na mocy § 35a ust.2. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” za rok 2018, w którego skład wchodzi:

- Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2018 rok,
- Bilans za rok obrotowy 2018, zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą 17.294.024,90 złotych (słownie: siedemnaście milionów dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące dwadzieścia cztery złote dziewięćdziesiąt groszy).
- Rachunek zysków i strat za rok 2018,
- Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za rok 2018.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 5 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Dariuszowi Gęburze za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018 roku.

§ 1

Na mocy § 35a ust.2. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków udziela absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Dariuszowi Gęburze za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 6 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesowi Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Arkadiuszowi Dacewiczowi za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018 roku.

§ 1

Na mocy § 35a ust.2. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków udziela absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Arkadiuszowi Dacewiczowi za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 7 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Agnieszce Jeżowskiej za okres od 01.12.2018r. do 31.12.2018 roku.

§ 1

Na mocy § 35a ust.2. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków udziela absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Agnieszce Jeżowskiej za okres od 01.12.2018r. do 31.12.2018 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 8 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie bonifikaty przysługującej nabywcy wynajmowanego lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Barlickiego 10 w Jeleniej Górze.

§ 1

Na mocy § 35a ust. 5. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % dla aktualnego najemcy przy nabyciu lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Barlickiego 10 w Jeleniej Górze.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 9 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie bonifikaty przysługującej nabywcy wynajmowanego lokalu
mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Barlickiego 10 w Jeleniej Górze.**

§ 1

Na mocy § 35a ust. 5. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Barlickiego 10 w Jeleniej Górze.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 10 / 2019
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” p. Jadwigi Pietroń-Zaremby.

Na podstawie § 35a ust. 14. Statutu Spółdzielni, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez uprawnionych członków – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Odwołuje się z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” panią Jadwigę Pietroń – Zarembę.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 11 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej „FAMPA” p. Danutę Mrozik.**

Na podstawie § 35a ust. 14. Statutu Spółdzielni, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez uprawnionych członków – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Odwołuje się z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” panią Danutę Mrozik.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 12 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej „FAMPA” p. Magdalenę Simlat.**

Na podstawie § 35a ust. 14. Statutu Spółdzielni, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez uprawnionych członków – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Odwołuje się z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” panią Magdalenę Simlat.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 13 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej „FAMPA” p. Andrzeja Szramika.**

Na podstawie § 35a ust. 14. Statutu Spółdzielni, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez uprawnionych członków – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Odwołuje się z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” pana Andrzeja Szramika.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 14 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej „FAMPA” p. Dariusza Kołodyńskiego.**

Na podstawie § 35a ust. 14. Statutu Spółdzielni, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez uprawnionych członków – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Odwołuje się z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” pana Dariusza Kołodyńskiego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 15 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej „FAMPA” p. Wojciecha Janika.**

Na podstawie § 35a ust. 14. Statutu Spółdzielni, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez uprawnionych członków – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Odwołuje się z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” pana Wojciecha Janika.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 16 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” p. Wojciecha Poczynka.

Na podstawie § 35a ust. 14. Statutu Spółdzielni, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez uprawnionych członków – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Odwołuje się z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” pana Wojciecha Poczynka.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 17 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie zmiany treści zapisu §74 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA”.

Na podstawie § 35a ust. 10. Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Zmienia się treść § 74 Statutu na następującą:

§74

- 1. Odzyskany przez Spółdzielnię lokal mieszkalny, wolny w sensie prawnym, winien być przez Spółdzielnię zbyty na warunkach prawa odrębnej własności lokalu w drodze przetargu nieograniczonego w formie licytacji ustnej.**
- 2. Cena wywoławcza jest równa wartości lokalu określonej operatem szacunkowym.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 18 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze.

Na podstawie § 35a ust. 10. Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Uchwala się tekst jednolity Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, obejmujący zmianę zatwierdzoną Uchwałą nr 16/2019 podczas obrad Walnego Zgromadzenia Członków w dniu 06 czerwca 2019 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 19 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze za rok 2018.

Na podstawie art. 38 § 1 ust 4 ustawy Prawo spółdzielcze i § 35a ust. 4. Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Wygospodarowaną nadwyżkę bilansową za rok 2018, w kwocie 155.954,91 zł dzieli się w następujący sposób:

1. kwotę 50.000,00 zł przeznacza się na fundusz celowy dla wspomaganie zmiany sposobu ogrzewania mieszkań w zasobach Spółdzielni w związku z uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.
2. kwotę 105.454,90 zł przeznacza się na Fundusz remontowy Spółdzielni,
4. kwotę 500,00 zł przeznacza na nagrody w konkursie na najładniejszy balkon.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 20 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

§ 1

Na mocy § 35a ust. 7. Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze oznacza najwyższą sumę zobowiązań, jaką w okresie od daty podjęcia niniejszej uchwały do dnia 30.06.2020 roku może Spółdzielnia zaciągnąć – na kwotę 7.000.000 zł (słownie: siedem milionów zł).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 21 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

w sprawie utworzenia funduszu celowego.

§ 1

Na mocy § 35a ust. 16. Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze wyraża zgodę na utworzenie funduszu celowego dla wspomagania zmiany sposobu ogrzewania mieszkań w zasobach Spółdzielni w związku z uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

§ 2

Szczegółowe zasady funkcjonowania funduszu ustali Rada Nadzorcza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz

Uchwała nr 22 / 2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 06 czerwca 2019 roku

**w sprawie przyjęcia wolnych wniosków, zgłoszonych podczas obrad
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ FAMPA” w
Jeleniej Górze**

§ 1

Na mocy § 35a ust.1. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze, Walne Zgromadzenie Członków przyjmuje wolne wnioski, zgłoszone podczas obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze w dniu 06.06.2019 roku.

§ 2

Rozpatrzenie i realizację wniosków możliwych do zrealizowania powierza się Radzie Nadzorczej i Zarządowi.

W głosowaniu:

Liczba członków uczestniczących w WZCz - osób

za uchwałą - głosów

przeciw uchwale - głosów

.....
Sekretarz W Z Cz

.....
Przewodniczący W Z Cz