

Uzasadnienie do uchwały WZCz nr 3/2019

w dniu 02.08.2019r. - 7.000.000,00 zł

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań

Uzasadnienie

Sąd Najwyższy dokonał wykładni art. 38 § 1 pkt 7 Prawa Spółdzielczego. Z treści tego wyroku wynika, że najwyższa suma zobowiązań, dotyczy wszelkich zobowiązań jakie spółdzielnia może zaciągnąć z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej do której została powołana, a nie tylko z tytułu kredytów lub pożyczek. Tak więc na sumę tę składają się zobowiązania, które spółdzielnia opłaca w trakcie roku obrachunkowego wobec dostawców mediów, wykonawców usług, pracowników, organów podatkowych itp.

Przewidywane obciążenia Spółdzielni z tytułu planowanych zobowiązań związanych z gospodarką zasobami mieszkaniowymi i działalnością gospodarczą wyniosą:

Zużycie materiałów, paliwo, materiały biurowe c.a.	25.000,00 zł
Zużycie energii ca	1.050.000,00 zł
Usługi obce ca	700.000,00 zł
Wynagrodzenia ca	320.000,00 zł
Składki na ubezpieczenia społeczne ca	50.000,00 zł
Podatki i opłaty publicznoprawne c.a.	170.000,00 zł
Pozostałe koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości c.a.	70.000,00 zł
Remonty ca	900.000,00 zł
Projekt do konkursu nr POIS.01.03.02-IW.03-00-003/17	3.703.437,87 zł
Suma	6.988.437,87 zł