

Załącznik do protokołu z obrad
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
w dniu 14 czerwca 2018 roku
- STWIERDZENIE WAŻNOŚCI UCHWAŁ -

Uchwała nr 1/2018 w sprawie uchwalenia Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze w dniu 14 czerwca 2018 roku.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 1/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 120,
- za uchwałą – 88 głosów,
- przeciw uchwale – 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 2/2018 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze za rok 2017.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 2/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 79,
- za uchwałą – 42 głosy,
- przeciw uchwale – 37 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 3/2018 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 3/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 75,
- za uchwałą – 42 głosy,
- przeciw uchwale – 33 głosy.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 4/2018 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze za rok 2017.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 4/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 74,
- za uchwałą – 46 głosów,
- przeciw uchwale – 27 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 5/2018 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Dariuszowi Gębурze za okres od 01.01.2017r. do 31.12.2017 roku.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 5/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 74,
- za uchwałą – 39 głosów,
- przeciw uchwale – 35 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 6/2018 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Arkadiuszowi Dacewiczowi za okres od 01.01.2017r. do 31.12.2017 roku.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 6/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 73,
- za uchwałą – 58 głosów,
- przeciw uchwale – 15 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 7/2018 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze Stefanowi Jakubowskiemu za okres od 01.01.2017r. do 30.05.2017 roku.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 7/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 64,
- za uchwałą – 64 głosy,
- przeciw uchwale – 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 9/2018 w sprawie zmiany treści ust. 4. w § 98 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 9/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 44 głosy,
- przeciw uchwale – 5 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 11/2018 w sprawie kierunków działalności Spółdzielni.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 11/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 54 głosy,
- przeciw uchwale – 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 12/2018 w sprawie podziału nie wykorzystanej nadwyżki bilansowej (zysku netto) Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze za rok 2016.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 12/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 60 głosów,
- przeciw uchwale – 3 głosy.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 13/2018 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) Spółdzielni za 2017 rok.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 13/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 53 osoby,
- przeciw uchwale – 7 osób.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 14/2018 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 14/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 48 głosów,
- przeciw uchwale – 2 głosy.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 18/2018 dotycząca rozpatrzenia wniosków dziewięciu osób o uchylenie uchwały nr 7/01/08/2017 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze z dnia 04 sierpnia 2017 roku w sprawie wysokości opłat za użytkowanie garaży, do których przysługuje użytkownikom spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 18/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 30 głosów,
- przeciw uchwale – 30 głosów.

Uchwała nie została podjęta.

Uchwała nr 15/2018 w sprawie sprzedaży wynajmowanych lokali mieszkalnych, położonych w budynkach numer 1, 2, 3, 4 i 5 przy ul. Wojewódzkiej 5 w Jeleniej Górze.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 15/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 60 głosów,
- przeciw uchwale – 0 głosów.

Uchwała została podjęta, lecz z powodu braku kworum 1 / 4 ogólnej liczby członków uprawnionych do głosowania musi być głosowana na kolejnym Walnym Zgromadzeniu Członków, gdzie nie będzie warunku kworum.

Uchwała nr 16/2018 w sprawie zbycia na rzecz osoby posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu przy ulicy Barlickiego 9/6 w Jeleniej Górze dodatkowej powierzchni klatki schodowej, przedpokoju, WC i pomieszczeń gospodarczych, przypisanych do lokalu nr 6 Uchwałą nr 69/07 Zarządu SM „FAMPA” w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 16/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 58 głosów,
- przeciw uchwale – 0 głosów.

Uchwała została podjęta, lecz z powodu braku kworum 1 / 4 ogólnej liczby członków uprawnionych do głosowania musi być głosowana na kolejnym Walnym Zgromadzeniu Członków, gdzie nie będzie warunku kworum.

Uchwała nr 17/2018 w sprawie zbycia przez SM „FAMPA” prawa wieczystego użytkowania działki gruntu nr 43/19 (AM-1, Obręb 0007 - Cieplice) przy ulicy Dwudziestolecia w Jeleniej Górze.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 17/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 59 głosów,
- przeciw uchwale – 0 głosów.

Uchwała została podjęta, lecz z powodu braku kworum 1 / 4 ogólnej liczby członków uprawnionych do głosowania musi być głosowana na kolejnym Walnym Zgromadzeniu Członków, gdzie nie będzie warunku kworum.

Uchwała nr 19/2018 w sprawie anulowania wszystkich uchwał Rady Nadzorczej i Zarządu SM Fampa dotyczących opłat za garaże.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 19/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 31 głosów,
- przeciw uchwale – 27 głosów.

Uchwała została podjęta.

Uchwała nr 22/2018 dotycząca obowiązku powoływania corocznie biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego oraz badania ksiąg rachunkowych.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 22/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 7 głosów,
- przeciw uchwale – 42 głosy.

Uchwała nie została podjęta.

Uchwała nr 23/2018 dotycząca przeniesienia prawa wieczystego użytkowania gruntu, na którym posadowione są garaże.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 23/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 63,
- za uchwałą – 13 głosów,
- przeciw uchwale – 38 głosów.

Uchwała nie została podjęta.

Uchwała nr 25/2018 dotycząca wyłączenia drogi dojazdowej z granic działki garażowej 2/7 przy ul. Bohaterów Września 25.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 25/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 57,
- za uchwałą – 3 osoby,
- przeciw uchwale – 36 osób.

Uchwała nie została podjęta.

Uchwała nr 26/2018 dotycząca zobowiązania Zarządu SM „FAMPA” do informowania członków o wyniku na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi oraz stanie Funduszu Remontowego.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 26/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 55,
- za uchwałą – 16 głosów,
- przeciw uchwale – 31 głosów.

Uchwała nie została podjęta.

Uchwała nr 27/2018 dotycząca wyboru Grupy Audyt sp. z o.o. Pan Leszek Bej, ul. Piłsudskiego 5/1; 50-048 Wrocław do przeprowadzenia badania finansowego oraz zbadania ksiąg rachunkowych, stanowiących podstawę sporządzonego sprawozdania za rok 2017 w celu ustalenia zgodności z ustawą o rachunkowości z uwzględnieniem przepisów o Spółdzielczości.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 27/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 50,
- za uchwałą – 0 głosów,
- przeciw uchwale – 43 głosy.

Uchwała nie została podjęta.

Uchwała nr 28/2018 dotycząca anulowania wszystkich uchwał Rady Nadzorczej dotyczących ustanowienia stawki netto opłaty z tytułu zajęcia nieruchomości gruntowej pod ogródek przydomowy i inne nie zabudowane tereny rekreacyjne.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 28/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 48,
- za uchwałą – 8 głosów,
- przeciw uchwale – 34 głosy.

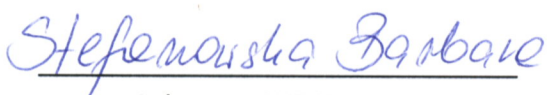
Uchwała nie została podjęta.

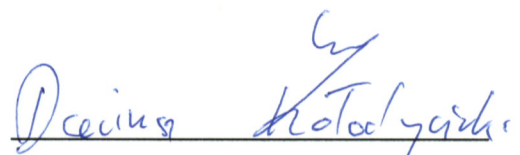
Uchwała nr 29/2018 dotycząca anulowania wszystkich uchwał Rady Nadzorczej dotyczących wyrażenia zgody Zarządowi na zaciągnięcie kredytu w formie hipoteki na nieruchomość.

Wynik głosowania nad Uchwałą nr 29/2018:

- ilość osób biorących udział w WZCz – 41,
- za uchwałą – 2 głosy,
- przeciw uchwale – 34 głosy.

Uchwała nie została podjęta.


Sekretarz WZCZ


Przewodniczący WZCZ

